

最適用途	住宅用地			土地面積	公簿 187.68㎡	私道面積 (共有持分)	
所在地	松阪市大津町			坪単価	@16.00万円	地勢	
物件所在地	三重県松阪市大津町 630			現況	更地	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 更地渡し
交通	近鉄山田鳥羽志摩線 東松阪 徒歩6分			他の法令 上の制限			
				開発許可 等番号			
土地権利	所有権	建築条件		設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
	都市計画	市街化区域	用途地域		2種住居		

土地面積  
公簿 187.68㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談

### チェックポイント！

●分譲地内●プロパンガス●電気●上水道●下水道

- ★全17区画の分譲地
- ★近くに公園があって嬉しい！
- ★周辺にコンビニやドラッグストアがあります♪
- ★駅近で好立地！



建ぺい率	60%	容積率	200%	地目	宅地
備考	<p>※建築条件はございません。※ブロック、フェンス設置義務がございます。※電柱・支線の入る区画がございます。※面積が未確定の為、確定後多少の増減がございます。・12号地 土地面積：187.68㎡ 価格：908万円 ・13号地 土地面積：187.67㎡ 価格：908万円 ・14号地 土地面積：187.67㎡ 価格：908万円 上下水道負担金：200,000円 下水道受益者負担金（1㎡あたり）：530円 利用駅1：近鉄山田鳥羽志摩線 松阪 徒歩25分 利用駅2：紀勢本線 徳和 徒歩26分</p>				

## 東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69793254086

三重県知事免許 (2) 第3493号  
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：媒介